

Pauschaldeklaration Gewerbe-Gebäude – Plus

A01331/3

Die nachstehenden Bestimmungen gelten nur für die Sachen und Gefahren, für die Versicherungsschutz beantragt und beurkundet ist. Soweit die Versicherung gegen eine oder mehrere Gefahren gemäß Teil B § 4 Nr. 1 VGGB 2014 nicht beantragt und im Versicherungsschein nicht genannt ist, entfallen die diese Gefahren betreffenden Bestimmungen.

Die Pauschaldeklaration definiert nicht die versicherten Gefahren.

Alle unter II. genannten und als versichert vereinbarten Kosten und Sachen sind je Versicherungsfall und versicherte Gefahr, unter Berücksichtigung der jeweiligen Höchstentschädigungsgrenzen und Selbstbehalte, in der Addition (summarisch) bis zur Höhe der Versicherungssumme für Gebäude zusätzlich versichert.

Versicherbare Gefahren								I. Erweiterungen des Versicherungsschutzes Ist Versicherung der nebenstehenden Gefahren vereinbart, sind im Rahmen der Versicherungssumme, soweit dies vereinbart ist bis zu den genannten Entschädigungsgrenzen, folgende Gefahren, Schäden und Kosten versichert:	siehe VGGB 2014 Teil B	Plus
Feuer	EC	Leitungswasser	Sturm/Hagel	Elementar	Glas	Gebäudetechnik	Unbenannte Gefahren			
Gefahren und Schäden										
●	●	●	●	●			●	1. Schäden durch betriebsbedingt vorhandene radioaktive Isotope	§ 4 Nr. 3 c)	✓
●								2. Schäden durch Kriegsmunition (Blindgänger)	§ 4 Nr. 5	✓
●								3. Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges	§ 5 Nr. 5	✓
●								4. Implosion	§ 5 Nr. 4	✓
●								5. Schäden durch Nutzfeuer oder Wärme zur Bearbeitung		✓
●								6. Brandschäden an Räucher-, Trocknungs- und sonstigen ähnlichen Erhitzungsanlagen, auch wenn der Brand innerhalb der Anlage ausbricht		✓
●								7. Überspannungsschäden durch Blitzschlag unter Einschluss von Folgeschäden (ohne Mietausfallschäden) – Selbstbehalt 250 Euro	§ 5 Nr. 6	✓
●								8. Sengschäden (Selbstbehalt 500 Euro)	§ 5 Nr. 7	bis 20.000 Euro
	●							9. Graffiti (Selbstbehalt 1.000 Euro)	§ 9 Nr. 2 c)	bis 10.000 Euro
		●						10. Frostbedingte und sonstige Bruchschäden an Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen	§ 6 Nr. 1 a) bb)	✓
			●					11. Frostbedingte und sonstige Bruchschäden an ortsfesten Wasserlöschanlagen	§ 6 Nr. 1 a) cc)	✓
				●				12. Frostbedingte und sonstige Bruchschäden an Regenfallrohren innerhalb des Gebäudes	§ 6 Nr. 1 a) dd)	✓
					●			13. Nässeschäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt aus Warmwasser- oder Dampfheizung einschließlich Fußbodenheizung	§ 6 Nr. 3 c)	✓
						●		14. Nässeschäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt aus Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	§ 6 Nr. 3 d)	✓
							●	15. Nässeschäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt aus ortsfesten Wasserlöschanlagen	§ 6 Nr. 3 e)	✓
							●	16. Nässeschäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt aus Aquarien, Terrarien und Wasserbetten	§ 6 Nr. 3 f)	✓
							●	17. Nässeschäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt aus Regenfallrohren innerhalb des Gebäudes	§ 6 Nr. 3 g)	✓
							●	18. Nässeschäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt durch Wasser aus Schwimmbecken		✓
							●	19. Nässeschäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt aus Zisternen	§ 6 Nr. 3 h)	✓
							●	20. Wasserdampf und wärmetragende Flüssigkeiten	§ 6 Nr. 3	✓
							●	21. Erweiterte Versicherung von Rohrleitungen (Zuleitungsrohre)	§ 6 Nr. 5	✓
							●	22. Erweiterte Versicherung von Rohrleitungen (Ableitungsrohre)	§ 6 Nr. 6	max. 2.000 Euro
							a) ohne Nachweis bzw. b) bei Nachweis einer bestandenen Dichtheitsprüfung in den letzten 10 Jahren (zum Zeitpunkt des Schadens)	max. 10.000 Euro		

Versicherbare Gefahren										I. Erweiterungen des Versicherungsschutzes Ist Versicherung der nebenstehenden Gefahren vereinbart, sind im Rahmen der Versicherungssumme, soweit dies vereinbart ist bis zu den genannten Entschädigungsgrenzen, folgende Gefahren, Schäden und Kosten versichert:	siehe VGGB 2014 Teil B	Plus
Feuer	EC	Leitungswasser	Sturm/Hagel	Elementar	Glas	Gebäudetechnik	Unbenannte Gefahren					
Kosten												
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	23. Aufwendungen zur Abwendung und Minderung des Schadens	§ 3 Nr. 1	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	24. Mehrkosten durch Technologiefortschritt als Folge eines Versicherungsfalles	§ 16 Nr. 1	✓
						•				25. Sonderkosten für Gerüste und Kräne		✓
Sachen												
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	26. Solar- und Photovoltaikanlagen	§ 1 Nr. 1	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	27. Weiteres Zubehör sowie sonstige Grundstücksbestandteile	§ 1 Nr. 3	✓
	•	•	•	•	•	•	•	•	•	28. Weiteres Zubehör sowie sonstige Grundstücksbestandteile	§ 1 Nr. 3	bis 50.000 Euro
•										29. Rohbau-Feuerversicherung	§ 1 Nr. 6	bis 24 Monate
						•				30. Künstlerisch bearbeitete Scheiben, Platten und Spiegel aus Glas oder Kunststoff, Blei- und Messingverglasungen mit künstlerischer Bearbeitung	§ 1 Nr. 7 d) dd)	✓
						•				31. Scheiben, Platten und Lichtkuppeln aus Kunststoff	§ 1 Nr. 5 a) und Nr. 5 b), jeweils bb) und dd)	✓
						•				32. Scheiben von Sonnenkollektoren und Photovoltaikanlagen	§ 1 Nr. 7 d) bb)	✓
						•				33. Werbeanlagen (Transparente, Firmenschilder, Leuchtröhrenanlagen). Es gilt Subsidiarität zur Inhalts- bzw. Glasversicherung, wenn der Geschäftsinhaber auch Gebäudebesitzer ist.	§ 1 Nr. 5 c)	bis 5.000 Euro
						•				34. Daten und Programme, die für die Grundfunktion der versicherten technischen Gebäudebestandteile notwendig sind	§ 1 Nr. 4	✓
						•				35. Individuell für die versicherten technischen Gebäudebestandteile erstellte Programme und Daten	§ 1 Nr. 4	bis 25.000 Euro
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	36. Neu hinzukommende Betriebsgrundstücke innerhalb Deutschlands, bis zur nächsten Hauptfälligkeit, Meldung einen Monat nach Hauptfälligkeit	§ 14 Nr. 2	bis 20 % der Versicherungssumme, max. 2.500.000 Euro
										II. Zusätzliche Einschlüsse Ist Versicherung der genannten Gefahren vereinbart, so sind zusätzlich zur Versicherungssumme folgende Sachen, Schäden und Kosten auf Erstes Risiko versichert:	siehe VGGB 2014 Teil B	Plus
Kosten												
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1. Schadenermittlungskosten	§ 3 Nr. 2	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	2. Aufräumungs- und Abbruchkosten	§ 3 Nr. 4 b)	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	3. Bewegungs- und Schutzkosten (inkl. Beseitigung von Hindernissen sowie Beseitigung und Wiederanbringen von Sachen, die das Einsetzen von Ersatzscheiben behindern, z. B. Schutzgitter, Schutzstangen, Markisen)	§ 3 Nr. 4 c)	✓
•										4. Feuerlöschkosten	§ 3 Nr. 4 d)	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	5. Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen	§ 3 Nr. 4 e)	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	6. Mehrkosten infolge Preissteigerungen (Preisdifferenz-Versicherung)	§ 3 Nr. 4 f)	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	7. Absperrkosten	§ 3 Nr. 4 g)	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	8. Isolierungskosten (inkl. Abbruch-, Aufräumungs-, Abfuhrkosten) für radioaktiv verseuchte Sachen	§ 3 Nr. 4 h)	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	9. Sachverständigenkosten ab einem entschädigungspflichtigen Schaden von 25.000 Euro	§ 3 Nr. 4 i)	✓

Versicherbare Gefahren								II. Zusätzliche Einschlüsse Ist Versicherung der genannten Gefahren vereinbart, so sind zusätzlich zur Versicherungssumme folgende Sachen, Schäden und Kosten auf Erstes Risiko versichert:	siehe VGGB 2014 Teil B	Plus
Feuer	EC	Leitungswasser	Sturm/Hagel	Elementar	Glas	Gebäudetechnik	Unbenannte Gefahren			
Kosten										
•								10. Dekontaminations- und Entsorgungskosten für Erdreich	§ 3 Nr. 4 j)	✓
•	•	•	•				•	11. Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte	§ 3 Nr. 4 k)	✓
		•						12. Sonstige Bruchschäden an Armaturen	§ 3 Nr. 4 l)	bis 500 Euro
•	•		•	•			•	13. Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Bäume und Hecken inkl. Wurzelwerk	§ 3 Nr. 4 m)	✓
•								14. Freiwillige Zuwendungen an Personen, die sich bei der Brandbekämpfung eingesetzt haben	§ 3 Nr. 5 b)	bis 2.500 Euro
•	•	•	•	•			•	15. Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	§ 3 Nr. 5 c)	✓
•	•	•	•	•			•	16. Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Maßnahmen	§ 3 Nr. 5 d)	bis 25.000 Euro
•	•	•	•	•			•	17. Wiederherstellung von Bepflanzungen und Grünanlagen (gilt nicht für Hagelschäden)	§ 3 Nr. 5 e)	✓
•	•	•	•	•			•	18. Rückreisekosten für den Gebäudeeigentümer (mindestens 4-tägige Reise, ab einem Schaden von 10.000 Euro)	§ 3 Nr. 5 f)	bis 5.000 Euro
		•						19. Kosten durch Medien- und Gasverlust	§ 3 Nr. 5 g)	✓
						•		20. Kosten für das vorläufige Verschließen von Öffnungen (Notverglasung und Notverschalung)	§ 3 Nr. 3 a)	bis 5.000 Euro
						•		21. Entsorgungskosten	§ 3 Nr. 3 b)	✓
						•		22. Aufwendungen für die Erneuerung von Anstrich, Malereien, Schriften, Verzierungen, Lichtfilterlacken und Folien	§ 3 Nr. 4 n) aa)	summarisch bis 10.000 Euro
						•		23. Aufwendungen für die Beseitigung von Schäden an Umrahmungen, Beschlägen, Mauerwerk, Schutz- und Alarmeinrichtungen	§ 3 Nr. 4 n) bb)	
						•		24. Reparaturkosten für Schäden infolge eines versicherten Glasbruches	§ 3 Nr. 5 h)	bis 250 Euro
						•		25. Aufräumungs- und Abbruchkosten	§ 3 Nr. 4 b)	summarisch bis 5.000 Euro
						•		26. Bewegungs- und Schutzkosten	§ 3 Nr. 4 c)	
						•		27. Absperrkosten	§ 3 Nr. 4 g)	
						•		28. Isolierungskosten für radioaktiv verseuchte Sachen	§ 3 Nr. 4 h)	
						•		29. Sachverständigenkosten ab einem entschädigungspflichtigen Schaden von 25.000 Euro	§ 3 Nr. 4 i)	
						•		30. Mehrkosten infolge Preissteigerungen (Preisdifferenz-Versicherung)	§ 3 Nr. 4 f)	
						•		31. Luftfrachtkosten	§ 3 Nr. 5 i)	
						•		32. Kosten für Erd-, Pflaster-, Maurer- und Stemmarbeiten, Gerüstgestaltung, Bereitstellung eines Provisoriums	§ 3 Nr. 5 j)	
								III. Sonstiges	siehe VGGB 2014 Teil B (★ markiert Ausnahme)	Plus
•	•	•	•	•	•	•	•	1. Verzicht auf Prüfung grober Fahrlässigkeit	★ Teil A § 17 Nr. 1 c)	bis 25.000 Euro
•	•	•	•	•	•	•	•	2. Verzicht auf den Einwand der Unterversicherung, wenn der Schaden 20 % des Gesamtbetrages der Versicherungssumme nicht übersteigt und nicht mehr als 20.000 Euro beträgt	§ 18 Nr. 5	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	3. Home-Service	§ 22	✓
•	•	•	•	•	•	•	•	4. Update-Garantie	§ 23	✓